Утверждена

постановлением администрации

ЗАТО Шиханы

« 13 »\_\_10\_ 2014 г. №\_596\_\_

**Паспорт муниципальной программы ЗАТО Шиханы**

**«Развитие экономики и управление муниципальным имуществом ЗАТО Шиханы на 2015-2017 годы»**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | «Развитие экономики и управление муниципальным имуществом ЗАТО Шиханы на 2015-2017 годы» (далее – Программа) |
| Ответственный  исполнитель муниципальной программы | Комитет экономики и управления собственностью ЗАТО Шиханы |
| Соисполнители муниципальной программы | Не предусмотрены |
| Участники муниципальной программы | Отсутствуют (на момент утверждения муниципальной программы) |
| Подпрограммы муниципальной программы | Не предусмотрены |
| Программно-целевые  инструменты муниципальной программы | Отсутствуют |
| Цели муниципальной программы | Модернизация экономики и привлечение инвестиций;  создание условий для развития предпринимательской деятельности, обеспечивающих качественный и количественный рост эффективно работающих малых и средних предприятий в приоритетных отраслях экономики ЗАТО Шиханы;  развитие имущественно-земельных отношений в ЗАТО Шиханы посредством создания условий для вовлечения в хозяйственный оборот объектов муниципального имущества, повышения эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом, приватизация муниципального имущества (в соответствии с планом утверждаемым Собранием депутатов), привлечение в муниципальную собственность бесхозяйного имущества. |
| Задачи муниципальной программы | Формирование благоприятного хозяйственного климата и увеличение объемов привлекаемых инвестиций;  обеспечение доступа субъектов малого и среднего предпринимательства к информационным, имущественным и финансовым ресурсам;  пополнение доходной части бюджета ЗАТО Шиханы;  инвентаризация, паспортизация, регистрация муниципального имущества для создания условий эффективного его использования. |
| Целевые  показатели  муниципальной программы | Рост числа субъектов малого и среднего предпринимательства; рост среднесписочной численности субъектов малого и среднего предпринимательства; уровень зарегистрированной безработицы; процент оплаченных услуг за отопление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных домов (МКД) за незаселенные, находящиеся в муниципальной собственности, помещения в МКД; процент оплаченных взносов на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (МКД) за находящиеся в муниципальной собственности помещения в МКД; процент обеспечения объектов муниципальной собственности актуальной технической документацией и правоустанавливающими документами; количество проведенных проверок муниципального земельного контроля; выполнение геодезических и кадастровых работ земельных участков; наличие нормативов градостроительного проектирования. |
| Этапы и сроки  реализации  муниципальной программы | 2015 – 2017 годы;  1 этап - 2015 г., 2 этап - 2016 г., 3 этап - 2017 г. |
| Объемы финансового обеспечения муниципальной программы | Общий объем средств, необходимый для финансирования программы в 2015 – 2017 годах, составляет всего 10997,1 тыс. руб., в том числе по годам реализации программы:  2015 год – 5498,4 тыс. руб.;  2016 год – 2761,6 тыс. руб.;  2017 год – 2737,0 тыс. руб.;  из них:  средства федерального бюджета (прогнозно) – 2385,7 тыс. руб.;  средства областного бюджета (прогнозно) – 596,4 тыс. руб.;  средства бюджета города – 8015,0 тыс. руб.;  внебюджетные источники – 0 тыс. руб. |
| Ожидаемые  результаты  реализации  муниципальной программы | Увеличение налоговых поступлений в местный бюджет от субъектов малого и среднего предпринимательства;  активизация деятельности малого и среднего предпринимательства;  рост совокупного объема отгруженных товаров, работ и услуг, выполненных собственными силами, по полному кругу предприятий;  улучшение инвестиционного климата, рост инвестиционной активности со стороны внешних инвесторов и предприятий города;  наличие местных нормативов градостроительного проектирования;  наличие актуальных сведений об объектах недвижимого имущества;  сохранность и эффективное использование муниципального имущества |

**Раздел 1.**

**Общая характеристика текущего состояния соответствующей сферы   
социально - экономического развития ЗАТО Шиханы.**

**Развитие экономики**

Итоги 2013 года свидетельствуют о сохранении в экономике города позитивных тенденций: выросли объем отгруженных товаров, работ, услуг, оборот розничной торговли, сократилась численность официально зарегистрированных безработных.

В 2013 году оборот отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами предприятий сложился в сумме 121,2 млн. руб., что в сопоставимых ценах, на 16,2% выше уровня 2012 года.

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (по предприятиям муниципального сектора) в действующих ценах 51,5 млн. руб., что составляет 100,7 % к уровню 2012 года.

Промышленное производство является основным сектором для создания материальных благ, товарной и денежной массы, новых рабочих мест и инвестиционных источников.

Инвестиции в развитие экономики и социальной сферы ЗАТО Шиханы в 2013 году по полному кругу предприятий и организаций за счет всех источников финансирования составили 22,7 млн. руб., что составляет 117,3% к предыдущему году в сопоставимых ценах.

Размер среднемесячной заработной платы за январь-декабрь 2013 года в сравнении с соответствующим периодом прошедшего года увеличился на 7 % и составил 28,3 тыс. руб.

Позитивным изменениям в экономике способствовали реализуемые администрацией города меры, направленные на стимулирование экономической активности в сфере создания благоприятных условий для привлечения инвестиций, поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства.

**Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами**

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» к вопросам местного значения городского округа относится владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа.

Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами является неотъемлемой частью деятельности комитета экономики и управления собственностью администрации ЗАТО Шиханы. В настоящий момент существует необходимость в повышении эффективности использования муниципального имущества, в том числе необходимость увеличения поступлений денежных средств в бюджет города от использования муниципального имущества и земельных ресурсов.

Управление муниципальной собственностью предполагает решение вопросов местного значения, путем наиболее эффективного использования собственного имущества муниципальным образованием и основано на следующих принципах:

- соответствие состава имущества функциям органов местного самоуправления, в том числе увеличение доходов бюджета муниципального образования за счет неналоговых поступлений;

- совершенствование информационного обеспечения управления недвижимым имуществом;

- реформирование и регламентирование отношений в сфере управления имуществом.

Эффективное использование муниципального имущества включает в себя обеспечение его сохранности, развития, функционирования и использования всех объектов муниципальной собственности в интересах муниципального образования, в том числе извлечение дохода за счет платежей за аренду (доверительное управление) объектов недвижимости, в целях наиболее полного покрытия расходных обязательств и планов развития муниципального образования.

Программа представляет собой комплексный план действий по внедрению и использованию современных методов, механизмов и инструментов в организации управления муниципальными имущественно-земельными ресурсами на территории муниципального образования ЗАТО Шиханы.

В сфере управления муниципальным имуществом следует отметить ряд проблем, решение которых позволит наиболее эффективно управлять муниципальной собственностью ЗАТО Шиханы, иметь объективную информацию об объектах муниципальной собственности и землеустройства города:

1) недостаточный уровень обеспечения объектов муниципальной собственности актуальной технической документацией и правоустанавливающими документами, решением данной проблемы является финансирование выполнения работ по технической паспортизации, регистрации объектов инженерного обеспечения, линейных объектов, объектов благоустройства и дорожного хозяйства в целях технического учета и качественного формирования задания на выполнение работ по их ремонту;

2) отсутствие рыночной стоимости по некоторым объектам муниципального имущества и земельным участкам, которая необходима в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» для проведения торгов на право заключения договоров аренды или доверительного управления имуществом, договоров аренды земельных участков. Решением данной проблемы является заказ оценки стоимости объектов муниципального имущества и земельных участков;

3) нет сформированных земельных участков для передачи на правах аренды под установку и размещение объектов рекламы в соответствии с порядком размещения объектов наружной рекламы на землях общего пользования, объектах благоустройства, зданиях, строениях и сооружениях. Необходимость проведения работ по формированию земельных участков и уточнению имеющих кадастровые паспорта, в рамках Программы крайне актуальна;

4) на территории города существует проблема планирования и организации рационального использования земель гражданами и юридическими лицами. Решением данной проблемы является проведение инвентаризации земель (для выявления неиспользуемых, нерационально используемых или используемых не по целевому назначению и не в соответствии с разрешенным использованием земельных участков, других характеристик земель);

5) проблема выполнения требования Федерального закона от 24.07.2007 № 221 «О государственном кадастре недвижимости» по внесению сведений об объектах землеустройства в Государственный кадастр недвижимости, решением которой является финансирование в рамках Программы мероприятий по проведению землеустроительных работ.

**Подраздел 1 раздела 1.**

**Создание благоприятных условий для привлечения инвестиций**

Инвестиционная политика администрации города реализуется в соответствии с комплексной программой развития закрытого административно-территориального образования Шиханы Саратовской области на 2015 - 2020 годы.

Инвестиционная деятельность в ЗАТО Шиханы в 2013 году отмечена ростом объема инвестиций в результате повышения инвестиционной активности реального сектора экономики.

К основным факторам, ограничивающим инвестиционную деятельность в городе, следует отнести:

необеспеченность свободных производственных площадок города необходимой инженерной и транспортной инфраструктурой;

отсутствие существенных прямых рычагов влияния на параметры хозяйственного климата со стороны администрации города;

административные барьеры, прежде всего при подключении к инженерным сетям.

В этой связи необходимо обеспечить взаимодействие бизнеса и администрации города на основе совершенствования порядка осуществления хозяйственной деятельности и практики работы с инвесторами. Реализация системы мероприятий по повышению инвестиционной привлекательности города и развитию инженерной инфраструктуры с использованием механизмов государственно-частного партнерства позволит разместить в ЗАТО Шиханы высокотехнологичные производства.

С целью привлечения инвесторов и создания благоприятного климата в ЗАТО Шиханы внедряется стандарт деятельности органов местного самоуправления по обеспечению благоприятного инвестиционного климата, разработан проект инвестиционного паспорта ЗАТО Шиханы, создается совет по инвестициям при главе администрации, прорабатываются вопросы принятия нормативно-правовых актов, предусматривающих предоставление льгот и преференций по налоговым льготам и арендным платежам инвесторам, за земельные участки в местный бюджет.

Меры управления рисками включают планирование, мониторинг и оценку результатов инвестиционной деятельности. Важные направления снижения рисков в сфере реализации программы – комплексный подход к развитию системы поддержки субъектов инвестиционной деятельности, различных направлений и форм экономического сотрудничества, активное позиционирование города как инновационного, промышленного и транспортно-логистического центра.

**Подраздел 2 раздела 1.**

**Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства**

С целью обеспечения благоприятных условий для развития малого и среднего бизнеса администрацией города с 2013 г. реализуются программы поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – субъект МСП). За этот период финансовую поддержку получили 4 начинающих предпринимателя. В 2014 г. планируется оказать поддержку 5 начинающим предпринимателям, путем предоставления грантов и оказания информационной и консультационной поддержки.

В целях поддержки и формирования положительного имиджа предпринимательской деятельности администрацией города в средствах массовой информации публикуются материалы, популяризирующие предпринимательскую деятельность, проводятся мероприятия по празднованию профессионального праздника День предпринимателя. Предприниматели информируются о проведении региональных и всероссийских конкурсов, конференций, форумов, семинаров, «круглых столов», мастер-классов по вопросам развития малого и среднего предпринимательства. Комитетом экономики и управления собственностью администрации города ведется работа по информационной поддержке субъектов МСП. Она включает в себя консультирование по вопросам налогообложения, бухгалтерского учета, порядка предоставления грантов из местного бюджета и порядка предоставления льготных кредитов из регионального бюджета и др. Информационную поддержку предприниматели города могут получить на официальном сайте администрации города или по телефонам комитета экономики и управления собственностью.

В целях оказания имущественной поддержки субъектам МСП администрацией города определено муниципальное имущество, предназначенного для предоставления в аренду субъектам МСП и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП.

**Подраздел 3 раздела 1.**

**Прогноз социально-экономического развития ЗАТО Шиханы**

Инвестиционное развитие города в перспективе сохранит тенденцию роста объемов инвестиций.

В долгосрочной перспективе развитие малого и среднего предпринимательства будет определяться следующими основными тенденциями:

увеличение числа малых и средних предприятий в 2017 году на 6% по сравнению с уровнем 2014 года;

увеличение доли среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций к 2017 году до 6% по сравнению с уровнем 2014 года;

рост объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами в 2017 году в 1,1 раза по сравнению с уровнем 2014 года.

**Раздел 2.**

**Цели, задачи и целевые показатели, основные ожидаемые конечные результаты, сроки и этапы реализации Программы**

**Цели и задачи.**

Цели:

Модернизация экономики и привлечение инвестиций;

создание условий для развития предпринимательской деятельности, обеспечивающих качественный и количественный рост эффективно работающих малых и средних предприятий в приоритетных отраслях экономики ЗАТО Шиханы;

развитие имущественно-земельных отношений в ЗАТО Шиханы посредством создания условий для вовлечения в хозяйственный оборот объектов муниципального имущества, повышения эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом, приватизация муниципального имущества (в соответствии с планом утверждаемым Собранием депутатов), привлечение в муниципальную собственность бесхозяйного имущества.

Задачи:

формирование благоприятного хозяйственного климата и увеличение объемов привлекаемых инвестиций;

обеспечение доступа субъектов малого и среднего предпринимательства к информационным, имущественным и финансовым ресурсам;

пополнение доходной части бюджета ЗАТО Шиханы;

инвентаризация, паспортизация, регистрация муниципального имущества для создания условий эффективного его использования.

**Целевые показатели**

Рост числа субъектов малого и среднего предпринимательства; рост среднесписочной численности субъектов малого и среднего предпринимательства; уровень зарегистрированной безработицы; процент оплаченных услуг за отопление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных домов (МКД) за незаселенные, находящиеся в муниципальной собственности, помещения в МКД; процент оплаченных взносов на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (МКД) за находящиеся в муниципальной собственности помещения в МКД; процент обеспечения объектов муниципальной собственности актуальной технической документацией и правоустанавливающими документами; количество проведенных проверок муниципального земельного контроля; выполнение геодезических и кадастровых работ земельных участков; наличие нормативов градостроительного проектирования.

**Ожидаемые результаты**

Увеличение налоговых поступлений в местный бюджет от субъектов малого и среднего предпринимательства; активизация деятельности малого и среднего предпринимательства; рост совокупного объема отгруженных товаров, работ и услуг, выполненных собственными силами, по полному кругу предприятий; улучшение инвестиционного климата, рост инвестиционной активности со стороны внешних инвесторов и предприятий города; наличие местных нормативов градостроительного проектирования; наличие актуальных сведений об объектах недвижимого имущества; сохранность муниципальной казны.

1. Увеличение количества объектов недвижимости, права на которые подлежат регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним обеспечит эффективное использование муниципального имущества: его сохранность, развитие, функционирование и использование всех объектов муниципальной собственности в интересах муниципального образования.

2. Мероприятия по проведению инвентаризации муниципального имущества в муниципальных учреждениях и предприятиях города, позволят осуществлять контроль за сохранностью и целевым использованием муниципального имущества.

3. Мероприятия по технической паспортизации направлены на обеспечение государственного кадастрового учета имущества и надлежащего оформления права собственности на имущество.

4. В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», проведение оценки муниципального имущества является обязательным в случае приватизации, передачи такого имущества в аренду, доверительное управление, безвозмездное пользование. Таким образом, мероприятия по получению отчетов об оценке рыночной стоимости объектов оценки в целом направлено на повышение эффективности использования муниципального имущества.

5. Проведение работ по формированию и постановке на государственный кадастровый учет земельных участков позволит:

- оформить права муниципальной собственности на земельные участки, занятые зданиями, строениями, сооружениями, а также под вновь создаваемые социально-значимые объекты, строящиеся в рамках адресных инвестиционных программ, находящиеся в собственности муниципального образования;

- обеспечить передачу земельных участков на праве аренды по результатам проведения торгов (в форме конкурсов, аукционов) для строительства, а также для установки отдельно стоящих рекламных конструкций;

- реализовать мероприятия по содействию гражданам в рамках Федерального закона от 30.06.2006 № 93-ФЗ «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации по вопросу оформления в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества» по оформлению прав на жилые дома, индивидуальные гаражи и земельные участки под ними, участки для ведения садовой и огороднической деятельности.

Выполнение данных работ позволит в дальнейшем вовлечь свободные от прав третьих лиц земельные участки в хозяйственный оборот, пополняя при этом консолидированный бюджет города (арендные платежи за землю), и местный бюджет (уплата земельного налога).

6. Мероприятия по проведению землеустроительных работ, обеспечат внесение сведений о координатном описании границ объектов землеустройства муниципального образования ЗАТО Шиханы в государственный кадастр недвижимости.

Наличие сведений об объектах землеустройства в Государственном кадастре недвижимости позволит выполнить требования Федерального закона от 24.07.2007 № 221 «О государственном кадастре недвижимости», а также осуществить в дальнейшем планирование и организацию рационального использования земель на территории ЗАТО Шиханы.

7. Проведение инвентаризации земли и муниципального земельного контроля позволит получить полную и достоверную информацию о землях и земельных участках, составляющих территорию муниципалитета, и расположенных на них объектах капитального строительства и некапитальных объектах. В ходе инвентаризации будет сформирован массив информации о:

- землях и земельных участках, права на которые не оформлены или оформлены ненадлежащим образом;

- неиспользуемых, неэффективно используемых землях и земельных участках, а также землях и земельных участках, используемых не в соответствии с разрешенным использованием;

- свободных от прав третьих лиц землях и земельных участков, потенциально возможных к использованию.

На основе собранных данных будет проведен анализ полученной информации с целью выработки управленческих решений по вовлечению в хозяйственный оборот неучтенных объектов и генерации дополнительных доходов.

Как результат, муниципальное образование получит:

1) актуализированную информацию о земельных участках и объектах капитального строительства на территории муниципального образования;

2) массив информации для принятия управленческих решений в отношении выявленных неучтенных и (или) бесхозяйных территорий с целью вовлечения их в хозяйственный оборот;

3) массив информации об используемых не по целевому назначению объектов, объектов самовольного строительства с целью планирования инспекционных проверок и принятия мер по фактам выявленных нарушений, в том числе и по земельным участкам;

4) более широкие возможности с целью обеспечения условий для реализации градостроительных и социальных задач.

8. В соответствии с требованиями Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», проведение плановых и внеплановых проверок использования земельных участков на территории муниципального образования ЗАТО Шиханы поможет обеспечить соблюдение пользователями земель обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, а также позволит анализировать состояние земель в границах муниципального образования ЗАТО Шиханы, послужит профилактикой и позволит в будущем уменьшить количество нарушений земельного законодательства Российской Федерации.

**Сроки и этапы реализации**

Срок реализации программы 2015 – 2017 годы.

Программа реализуется в три этапа: 1 этап - 2015 г., 2 этап - 2016 г., 3 этап - 2017 г.

Общий объем средств, необходимый для финансирования программы в 2015 – 2017 годах, составляет 7865,0 тыс. руб., в том числе по этапам реализации программы:

1 этап – 2498,6 тыс. руб., 2 этап – 2695,5 тыс. руб., 3 этап – 2670,9 тыс. руб.

Объемы финансирования этапов носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению при формировании проекта бюджета ЗАТО Шиханы на очередной год и плановый период.

Оценка эффективности реализации настоящей Программы проводится в соответствии с Положением об оценки эффективности реализации муниципальной программы ЗАТО Шиханы (Приложение №16 к Положению о порядке принятия решений о разработке муниципальных программ ЗАТО Шиханы, их формирования и реализации, проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ ЗАТО Шиханы)

**Раздел 3.**

**Порядок взаимодействия ответственных исполнителей, соисполнителей, участников программы**

Взаимодействие ответственного исполнителя, соисполнителей и участников программы осуществляется в соответствии с требованиями постановления администрации ЗАТО Шиханы от 07.05.2014 г. №288 «Об утверждении положения о порядке принятия решений о разработке муниципальных программ ЗАТО Шиханы, их формирования и реализации, проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ ЗАТО Шиханы».

Ответственность за текущее управление реализацией программы и конечные результаты, рациональное использование выделяемых на ее выполнение финансовых средств несет комитет экономики и управления собственностью, в пределах возложенных полномочий.

**Анализ рисков реализации муниципальной программы и описание мер по управлению рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей муниципальной программы.**

В процессе реализации Программы могут проявиться ряд внешних и внутренних рисков.

Внешние риски:

Сокращение бюджетного финансирования, выделенного на выполнение Программы, что повлечет, исходя из новых бюджетных параметров, пересмотр стратегических задач Программы с точки зрения или их сокращения, или снижения ожидаемых эффектов от их решения.

Отсутствие поставщиков/исполнителей товаров/работ (услуг), определяемых на конкурсной основе в порядке, установленном федеральным законодательством, нормативными правовыми актами Саратовской области и городского округа ЗАТО Шиханы.

Удорожание стоимости товаров/работ (услуг).

Внутренние риски: недостатки в управлении Программой, в первую очередь из-за отсутствия должной координации действий участников реализации Программы.

С целью минимизации внешних и внутренних рисков Программы запланированы следующие мероприятия:

Ежегодная корректировка по результатам исполнения Программы мероприятий и объемов финансирования.

Информационное, организационно-методическое и экспертно-аналитическое сопровождение проводимых мероприятий, освещение в средствах массовой информации процессов и результатов реализации Программы.

Приложение №1

к муниципальной программе

«Развитие экономики и управление

муниципальным имуществом

ЗАТО Шиханы на 2015-2017 годы»

**Сведения о целевых показателях муниципальной программы**

**«Развитие экономики и управление муниципальным имуществом ЗАТО Шиханы на 2015-2017 годы»**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование программы, подпрограммы, наименование показателя | Единица измерения | Значение показателей | | | |
| 2014 г. (оценка) | 2015 г. | 2016 г. | 2017 г. |
| **Муниципальная программа «Развитие экономики и управление муниципальным имуществом ЗАТО Шиханы на 2015-2017 годы»** | | | | | | |
| 1 | Рост числа субъектов малого и среднего предпринимательства (год к году) | % | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 2 | Рост среднесписочной численности субъектов малого и среднего предпринимательства (год к году) | % | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 3 | Уровень зарегистрированной безработицы | % | 2,5% | 2,4% | 2,1% | 2,1% |
| 4 | Сохранение и поддержание в исправном техническом состоянии муниципального имущества | % | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 5 | Процент оплаченных услуг за отопление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных домов (МКД) за незаселенные, находящиеся в муниципальной собственности, помещения в МКД | % | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 6 | Процент оплаченных взносов на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (МКД) за находящиеся в муниципальной собственности помещения в МКД | % | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 7 | Процент обеспечения объектов муниципальной собственности актуальной технической документацией и правоустанавливающими документами | % | 90-100 | 100 | 100 | 100 |
| 8 | Количество проведенных проверок муниципального земельного контроля | шт. | 2 | 3 | 4 | 4 |
| 9 | Выполнение геодезических и кадастровых работ земельных участков | шт. | 1 | 4 | 4 | 4 |
| 10 | Наличие нормативов градостроительного проектирования | да/нет | нет | нет | да | да |

Приложение №2

к муниципальной программе

«Развитие экономики и управление

муниципальным имуществом

ЗАТО Шиханы на 2015-2017 годы»

**Перечень основных мероприятий муниципальной программы**

**«Развитие экономики и управление муниципальным имуществом ЗАТО Шиханы на 2015-2017 годы»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Номер и наименование мероприятия, наименование ВЦП | Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник муниципальной программы (соисполнитель подпрограммы) | Срок | | Ожидаемый непосредственный результат, показатель (краткое описание) | Последствия не реализации ведомственной целевой программы и основного мероприятия | Связь с показателями муниципальной программы |
| начала реализации | окончания реализации |
| 1 | Оказание информационной, консультационной и финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства ЗАТО Шиханы | Комитет экономики и управления собственностью | 2015 | 2017 | Рост числа субъектов малого бизнеса, рост среднесписочной численности субъектов малого и среднего предпринимательства, снижение уровня зарегистрированной безработицы | Снижение налоговых поступлений в бюджеты всех уровней, снижение конкуренции и рост цен на работы и услуги выполняемые и оказываемые субъектами малого и среднего предпринимательства | 1  2  3 |
| 2 | Оценка рыночной стоимости имущества и размера арендной платы муниципального имущества | Комитет экономики и управления собственностью | 2015 | 2017 | Повышение эффективности использования муниципального имущества, увеличение поступлений в бюджет города от продажи и сдачи в аренду муниципального имущества | Снижение эффективности использования муниципального имущества | 4 |
| 3 | Оплата проведения аудиторских проверок муниципальных предприятий | Комитет экономики и управления собственностью | 2015 | 2017 | Контроль за сохранностью муниципального имущества, эффективностью его использования | Отсутствие контроля за сохранностью муниципального имущества, не эффективное использование муниципального имущества | 4 |
| 4 | Оплата технического осмотра и страхования автотранспортных средств | Комитет экономики и управления собственностью | 2015 | 2017 | Эффективное использование, контроль и поддержание в исправном техническом состоянии муниципального имущества | Выход из строя муниципального имущества | 4 |
| 5 | Техническое обслуживание объекта КТП-10/0,4 кВ | Комитет экономики и управления собственностью | 2015 | 2017 | Поддержание в исправном техническом состоянии муниципального имущества | Выход из строя муниципального имущества | 4 |
| 6 | Оплата услуг за отопление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных домов (МКД) за незаселенные, находящиеся в муниципальной собственности, помещения в МКД | Комитет экономики и управления собственностью | 2015 | 2017 | Своевременная оплата и своевременное выполнение работ и услуг управляющими и ресурсоснабжающими организациями ЗАТО Шиханы | Задолженность местного бюджета перед управляющими и ресурсоснабжающими организациями ЗАТО Шиханы | 5 |
| 7 | Оплата взносов на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (МКД) за находящиеся в муниципальной собственности помещения в МКД | Комитет экономики и управления собственностью | 2015 | 2017 | Своевременная оплата и своевременное выполнение работ по капитальному ремонту | Задолженность местного бюджета перед Фондом капитального ремонта Саратовской области | 6 |
| 8 | Выполнение работ по технической инвентаризации (оформление технических паспортов) | Комитет экономики и управления собственностью | 2015 | 2017 | Повышение эффективности использования муниципального имущества | Не эффективное использование муниципального имущества | 4 |
| 9 | Выполнение геодезических и кадастровых работ (земельные участки) | Комитет экономики и управления собственностью | 2015 | 2017 | Повышение эффективности использования земельных ресурсов | Не эффективное использование земельных ресурсов | 9 |
| 10 | Обследование технического состояния многоквартирного жилого дома (признание многоквартирного дома аварийным) | Комитет экономики и управления собственностью | 2015 | 2017 | Обеспечение безопасности и сохранности жилищного фонда, своевременное выявление и предотвращения аварийных ситуаций | Нарушение жилищных прав, угроза жизни и здоровью людей | 4 |
| 11 | Проведение муниципального земельного контроля | Комитет экономики и управления собственностью | 2015 | 2017 | Повышение эффективности использования муниципальных земельных ресурсов | Не эффективное использование муниципальных земельных ресурсов | 8 |
| 12 | Утверждение нормативов градостроительного проектирования | Комитет экономики и управления собственностью | 2015 | 2017 | Обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности в городе наличием и доступностью для населения, объектов инженерной инфраструктуры, благоустройства территории, социального и коммунально-бытового назначения | Не благоприятные условия жизнедеятельности в городе, не удобство пользования объектами социального и коммунально-бытового назначения, инженерной инфраструктуры | 10 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Приложение №3 | | | | | |
| к муниципальной программе | | | | | |
| «Развитие экономики и управление | | | | | |
| муниципальным имуществом | | | | | |
| ЗАТО Шиханы на 2015-2017 годы» | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |
| Сведения об объемах и источниках финансового обеспечения муниципальной программы | | | | | |
| «Развитие экономики и управление муниципальным имуществом ЗАТО Шиханы на 2015 - 2017 годы» | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |
| Наименование | Источники финансового обеспечения | Объемы финансового обеспечения - всего, тыс. рублей | в том числе по годам реализации | | |
| 2015 г. | 2016 г. | 2017 г. |
| Муниципальная программа (всего) | всего | **10997,1** | **5498,4** | **2761,6** | **2737,0** |
| местный бюджет | 8015,0 | 4548,4 | 1767,0 | 1699,6 |
| областной бюджет (прогнозно) | 596,4 | 190,0 | 198,9 | 207,5 |
| Федеральный бюджет (прогнозно) | 2385,7 | 760,0 | 795,7 | 829,9 |
| внебюджетные источники (прогнозно) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Оказание информационной, консультационной и финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства ЗАТО Шиханы | всего | **3003,1** | **956,0** | **1001,7** | **1045,4** |
| местный бюджет | 21,0 | 6,0 | 7,0 | 8,0 |
| областной бюджет (прогнозно) | 596,4 | 190,0 | 198,9 | 207,5 |
| Федеральный бюджет (прогнозно) | 2385,7 | 760,0 | 795,7 | 829,9 |
| внебюджетные источники (прогнозно) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Оценка рыночной стоимости имущества и размера арендной платы муниципального имущества | всего | **375,1** | **119,5** | **125,1** | **130,5** |
| местный бюджет | 375,1 | 119,5 | 125,1 | 130,5 |
| областной бюджет (прогнозно) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Федеральный бюджет (прогнозно) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники (прогнозно) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Оплата проведения аудиторских проверок муниципальных предприятий | всего | **313,9** | **100,0** | **104,7** | **109,2** |
| местный бюджет | 313,9 | 100,0 | 104,7 | 109,2 |
| областной бюджет (прогнозно) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Федеральный бюджет (прогнозно) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники (прогнозно) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Оплата технического осмотра и страхования автотранспортных средств | всего | **97,3** | **31,0** | **32,5** | **33,9** |
| местный бюджет | 97,3 | 31,0 | 32,5 | 33,9 |
| областной бюджет (прогнозно) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Федеральный бюджет (прогнозно) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники (прогнозно) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Техническое обслуживание объекта КТП-10/0,4 кВ | всего | **64,3** | **20,5** | **21,5** | **22,4** |
| местный бюджет | 64,3 | 20,5 | 21,5 | 22,4 |
| областной бюджет (прогнозно) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Федеральный бюджет (прогнозно) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники (прогнозно) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Оплата услуг за отопление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных домов (МКД) за незаселенные, находящиеся в муниципальной собственности, помещения в МКД | всего | **1308,4** | **412,6** | **435,7** | **460,1** |
| местный бюджет | 1308,4 | 412,6 | 435,7 | 460,1 |
| областной бюджет (прогнозно) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Федеральный бюджет (прогнозно) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники (прогнозно) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Оплата взносов на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (МКД) за находящиеся в муниципальной собственности помещения в МКД | всего | **2433,2** | **811,1** | **811,1** | **811,1** |
| местный бюджет | 2433,2 | 811,1 | 811,1 | 811,1 |
| областной бюджет (прогнозно) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Федеральный бюджет (прогнозно) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники (прогнозно) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Выполнение работ по технической инвентаризации (оформление технических паспортов) | всего | **62,8** | **20,0** | **20,9** | **21,8** |
| местный бюджет | 62,8 | 20,0 | 20,9 | 21,8 |
| областной бюджет (прогнозно) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Федеральный бюджет (прогнозно) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники (прогнозно) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Выполнение геодезических и кадастровых работ (земельные участки) | всего | **200,9** | **64,0** | **67,0** | **69,9** |
| местный бюджет | 200,9 | 64,0 | 67,0 | 69,9 |
| областной бюджет (прогнозно) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Федеральный бюджет (прогнозно) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники (прогнозно) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Обследование технического состояния многоквартирного жилого дома (признание многоквартирного дома аварийным) | всего | **94,2** | **30,0** | **31,4** | **32,8** |
| местный бюджет | 94,2 | 30,0 | 31,4 | 32,8 |
| областной бюджет (прогнозно) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Федеральный бюджет (прогнозно) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники (прогнозно) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Проведение муниципального земельного контроля | всего | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| местный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет (прогнозно) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Федеральный бюджет (прогнозно) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники (прогнозно) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Утверждение нормативов градостроительного проектирования | всего | **110,1** | **0,0** | **110,1** | **0,0** |
| местный бюджет | 110,1 | 0 | 110,1 | 0 |
| областной бюджет (прогнозно) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Федеральный бюджет (прогнозно) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники (прогнозно) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Техническая паспортизация многоквартирных жилых домов | всего | **2933,7** | **2933,7** | **0,0** | **0,0** |
| местный бюджет | 2933,7 | 2933,7 | 0,0 | 0,0 |
| областной бюджет (прогнозно) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Федеральный бюджет (прогнозно) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники (прогнозно) | 0 | 0 | 0 | 0 |